

Posadzka - bariera przed wodą i chłodem. Jak zapewnić jej szczelność?



Z odpowiednio zaizolowaną termicznie i przeciwwilgociowo posadzką jest jak z dobrze dobranymi butami, które skutecznie chronią nas przed zimnem i wodą. Jej właściwe zabezpieczenie ma równie duże znaczenie dla komfortu użytkowania budynku oraz spełnienia wymagań WT 2021, co ocieplenie ścian zewnętrznych czy też dachu. Przy uszczelnieniu posadzki bardzo dobrze sprawdza się „klej wiecznie żywy” - butyl.

Aby posadzka była sucha, ciepła i cicha, niezbędna jest jej prawidłowa izolacja, składająca się z kilku warstw. Kluczowe jest zapewnienie ochrony przed podciąganiem wody do wyższych części obiektu oraz przed zawilgoceniem warstwy ocieplenia. Hydroizolacja pozioma budynku powinna jednocześnie szczelnie łączyć się z pionową, aby wyeliminować ryzyko powstawania przecieków. Do wykonania tych niewralgicznych połączeń i uszczelnienia izolacji przeciwwilgociowej fundamentów oraz murów świetnie nadają się taśmy butylowe. Jak zabezpieczyć posadzkę z ich wykorzystaniem?

Izolacja podłogi na gruncie

Nowobudowane murowane domy jednorodzinne są z reguły pozbawione piwnicy, a ich podłoga na parterze jest budowana na gruncie. Może ona stanowić ogromny mostek termiczny, generujący znaczne straty ciepła, a tym samym zwiększone rachunki za ogrzewanie. Zgodnie z zapisami najnowszych warunków technicznych (WT 2021), współczynnik przenikania ciepła U dla podłogi na gruncie pod pomieszczeniami ogrzewanymi wynosi nie więcej niż $0,3 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$. W zależności od specyfiki danej inwestycji, konstrukcja takiej podłogi może wyglądać inaczej, jednak typowy układ warstw tworzą następujące elementy: podsypka, płyta betonowa, ocieplenie (najczęściej wykonane z płyt styropianowych o odpowiedniej twardości), izolacja przeciwwilgociowa, wylewka i posadzka. Często stosowanym rozwiązaniem jest wykorzystanie dwóch warstw hydroizolacji - zlokalizowanej pod oraz nad ociepleniem, co zapewnia skuteczną ochronę przed wilgocią. Jako hydroizolację stosuje się papę lub specjalną folię, która powinna być mocowana z ok. 15-20 cm zakładem. Dla szczelności konstrukcji ważne jest również, by izolacja przeciwwilgociowa tworzyła spójną całość z izolacją pionową fundamentów. Do połączenia folii można zastosować dwustronne taśmy butylowe. Jakie są ich zalety? - Właściwości użytkowe butylu sprawiają, że taśmy wyprodukowane na jego bazie są bardzo trwałe, a zarazem elastyczne. To pozwala na uzyskanie połączenia, które „pracuje” razem z tworzącymi je elementami i jest dzięki temu bardziej odporne na rozerwanie oraz pęknięcia - mówi dr inż. Karol Kożuch z AIB - Butyl jest również wysoce paroszczelny, odporny na grzyby i pleśń, nietoksyczny, a także przyczepny do różnego rodzaju podłoży nawet w mokrym środowisku, co przekłada się na łatwość i bezpieczeństwo jego montażu - dodaje ekspert. Ocieplona i

zabezpieczona przed wnikaniem wilgoci podłoga na gruncie sprawdzi się również w poddawanych termomodernizacji, starszych obiektach mieszkalnych, które są wyposażone w piwnice.

Balkon, taras i łazienka chronione przed wilgocią

Poza zabezpieczeniem przed wodą podłogi na gruncie, w każdym budynku niezbędne jest wykonanie hydroizolacji łazienki. Szczególnie wrażliwymi na zawilgocenie miejscami są tu fugi, narożniki, punkty styku ścian z podłogą oraz miejsca, gdzie przez ściany przechodzą przyłącza sanitarne. Optymalnym rozwiązaniem jest zaizolowanie tych przestrzeni jeszcze przed ułożeniem glazury. Do tego celu można wykorzystać uniwersalne wyroby butylowe, np. elastyczną, pokrytą włókniną i zabezpieczoną papierem lub folią taśmę B1 z oferty AIB. Z użyciem taśmy łazienkowej na bazie butylu (alternatywa dla silikonu sanitarnego) uszczelnimy natomiast fugi wokół wanny, umywalki, prysznicza lub toalety. Na niszczące działanie wilgoci narażone są również tarasy i balkony. Co istotne, ich nieodpowiednia hydroizolacja to częsta przyczyna uszkodzenia podłogi, podciągania wilgoci czy też powstawania nieestetycznych zacieków i wykwitów na ścianach wewnątrz i na zewnątrz domu. Ochrona przeciwwilgociowa tych elementów konstrukcyjnych to najczęściej specjalne papy, maty lub folie. Do szczelnego połączenia tych ostatnich także możemy wykorzystać produkty na bazie butylu, które dobrze sprawdzają się nawet w wymagającym środowisku. Jeśli hydroizolacja w domu wykonana jest prawidłowo, to z reguły tego nie zauważamy - po prostu cieszymy się komfortem użytkowania suchej podłogi. Ewentualna awaria szybko daje jednak o sobie znać, a jej naprawa bywa kosztowna i czasochłonna. Najlepiej więc od razu zadbać o skuteczne zabezpieczenie przed wilgocią na etapie budowy lub remontu budynku, aby potem przez długi czas cieszyć się ciepłem i spokojem.

KONTAKT



[AIB](#)

E-mail: firma@aibsc.com.pl

WWW: www.aibsc.com.pl

Tel: +48 32 335 79 00

Adres:

Przemysłowa 22

44-190 Knurów

☒