

Budowa domu energooszczędnego opłaca się coraz bardziej



Wszystkie domy mieszkalne w ofercie firmy AREX można zakwalifikować do domów energooszczędnych czy pasywnych. Nasza firma prowadzi współpracę z bankami, które udzielają kredytów na tego typu inwestycje.

Jak to możliwe ?

Aby zrealizować inwestycję, możecie Państwo skorzystać z preferencyjnych kredytów i innych programów wspierających ekologiczne budownictwo. Dzięki temu zyskacie podwójnie - ciepły, ekologiczny i tani w eksploatacji dom oraz pieniądze zaoszczędzone na rachunkach za ogrzewanie.

Budowa własnego domu to inwestycja na dziesięciolecia, którą zwykle finansujemy ze środków pochodzących z kredytu. Z tego względu, już na etapie projektu, powinniśmy mieć na uwadze przyszłe koszty eksploatacji, z których największą część stanowi ogrzewanie. Wydatek ten możemy jednak łatwo ograniczyć dzięki energooszczędnym rozwiązaniom budowlanym jakie firma AREX stosuje w budownictwie. Zaoszczędzone w ten sposób pieniądze będziemy mogli przeznaczyć na bieżące potrzeby, szybszą spłatę rat kredytu hipotecznego lub realnie ich zmniejszenie po uwzględnieniu mniejszych opłat za ogrzewanie.

Nasza firma współpracuje z kilkoma bankami oferującymi korzystne kredyty w tym również preferencyjne. Budynki realizowane przez naszą firmę spełniają wszystkie warunki potrzebne do uzyskania tego typu dofinansowania.

Energooszczędny dom? To się opłaca

Dzięki różnorodnym formom wsparcia, budowa energooszczędnego domu stała się nie tylko modna jak i korzystna cenowo. Co więcej, z takiej inwestycji będziemy czerpać zyski przez dziesięciolecia w postaci niższych rachunków za ogrzewanie. Jest to szczególnie istotne w czasach, gdy ceny energii wciąż rosną.

Energooszczędny kredyt hipoteczny

Na budowę energooszczędnego domu możemy uzyskać preferencyjny kredyt. Coraz więcej banków wychodzi bowiem naprzeciw potrzebom Polaków. Oferują one atrakcyjne kredyty hipoteczne na budowę domów energooszczędnych, o niższym oprocentowaniu. Możemy je uzyskać na budowę lub zakup domu wykorzystującego energooszczędne technologie, jak np.: izolacja ścian, dachów, podłóg,

kolektory słoneczne, instalacje odzysku ciepła z wykorzystaniem rekuperacji itp. Dom będący przedmiotem preferencyjnego kredytu musi posiadać status budynku niskoenergochłonnego (szczegółowe parametry określone są przez poszczególne banki) lub budynku pasywnego. Każdy dom mieszkalny realizowany przez firmę AREX niezależnie od tego czy jest to dom energooszczędny czy pasywny, posiada odpowiednią dokumentację potwierdzającą ich niskoenergochłonność.

Możliwość skorzystania z preferencyjnych kredytów na budowę energooszczędnego domu to atrakcyjna opcja dla inwestorów. - Nieznacznie wyższe koszty budowy są bowiem niwelowane przez niższe oprocentowanie kredytu. Ponadto, zyskujemy także na znacznie mniejszych rachunkach za ogrzewanie - a ta inwestycja będzie procentować przez cały okres użytkowania domu.

Dofinansowanie ze środków publicznych

- Fundusze na budowę energooszczędnego domu możemy także pozyskać ze środków publicznych. Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach, we współpracy z Bankiem Ochrony Środowiska, uruchomił pilotażowy program dopłat na budowę obiektów energooszczędnych.

Jakiej wysokości dopłaty proponuje fundusz?

Możliwa do uzyskania dopłata ma zależeć od typu nieruchomości (mieszkanie lub dom) i jego zapotrzebowania na ciepło. Kwota będzie wyższa, gdy zużycie ciepła nie przekracza 15 kWh/m kw. rocznie (tzw. dom pasywny), a niższa gdy nie przekracza 40 kWh/m kw. rocznie (tzw. dom niskoenergochłonny).

Projekt przewiduje następujące dopłaty:

- Dla budynków jednorodzinnych:

niskoenergochłonnych - 20 tys. zł brutto,
pasywnych - 40 tys. zł brutto,

- Dla mieszkań w budynkach wielorodzinnych:

niskoenergochłonnych - 10 tys. zł brutto,
pasywnych - 15 tys. zł brutto,

- Dofinansowanie na energooszczędne instalacje możemy także pozyskać ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. W tym przypadku wsparcie mogą otrzymać osoby planujące zaciągnięcie kredytu na montaż systemów odnawialnych źródeł energii - kolektorów słonecznych. Maksymalna wysokość dopłaty z NFOŚiGW wynosi nawet do 45% kapitału kredytu.

KONTAKT



[Arex](#)

E-mail: biuro@arexdomy.pl

WWW: www.arex-domy.eu

Tel: 601 853 006

Fax: +48 33 865 46 54

Adres:

ul. Paprociowa 1

34-323 Las

☒